



MARKTGEMEINDE RASTENFELD

3532 Rastendorf 30

Tel.: 02826/289, Fax: 02826/289-20

Email: gemeinde@rastendorf.at

Homepage: www.rastendorf.at

Lfd. Nr. 2013 01

GEMEINDERAT

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung am

Donnerstag, 31.01.2013,

im GEMEINDEAMT RASTENFELD

Beginn: **20.03 Uhr**

Ende: **20.45 Uhr**

Die Einladung erfolgte am

25.01.2013 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Wandl Gerhard

Vzbgm. Ing. Reiter Anton

GGR Dastel Josef

GGR Teuschl Sabine

GGR Ing. Hengstberger Erich

GR Gassner Andrea

GR Hennebichler Markus

GR Rauscher Nadine

GR Riegler Jürgen

GR Sinhuber Karl

GR Ing. Traxler Klaus

GR Ulrich Franz

GR Wanner Hans

Entschuldigt abwesend waren:

GGR Rauscher Gerhard

GR Ing. Himmel Heinz

GR Rößl Christian

GR Radinger Gerhard

GR Rogner Herbert

GR Hasengst Reinhard

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bgm. Wandl Gerhard

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

Vor Eingehen in die Tagesordnung setzt Bgm. Wandl den Tagesordnungspunkt 16 von der Tagesordnung ab.

1) Feststellen der Beschlussfähigkeit

Bgm. Gerhard Wandl stellt fest, dass die Sitzung beschlussfähig ist.

2) Genehmigung letztes Protokoll vom 05.12.2012

Bgm. Gerhard Wandl stellt die Frage, ob schriftliche Einwendungen gegen das Protokoll vom 05.12.2012 erhoben werden.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll erhoben werden stellt Bgm. Gerhard Wandl fest, dass das Protokoll als genehmigt gilt.

3) Gebarungsprüfung vom 14.12.2012

Obm. GR Hans Wanner bringt dem Gemeinderat das Ergebnis der Gebarungsprüfung zur Kenntnis.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht einstimmig zustimmend zur Kenntnis.

4) Marktplatz Rastefeld, Kreuzung Schöllner; Auftragsvergabe Straßenbau

Bgm. Wandl Gerhard bringt dem Gemeinderat den Prüfbericht über die Angebotsprüfung, erstellt vom Büro Dipl. Ing. Samek am 22.1.2013, zur Kenntnis.

Es sind folgende Angebote abgegeben worden:

Teerag Asdag AG: € 699.951,01 brutto

Swietelsky BaugesmbH: € 669.166,63

Strabag AG: € 647.334,35

Leyrer+Graf: € 711.207,66

Büro Dipl. Ing. Samek schlägt vor, dass der Auftrag an die Fa. Strabag AG, Rastefeld, um € 647.334,35 brutto erteilt werden soll.

Antrag:

Bgm. Wandl beantragt, dass der Auftrag gemäß Vergabevorschlag erteilt werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragsvergabe an die Fa. Strabag AG.

5) Ortsbeleuchtung Rastefeld; Auswechslung

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass Musterlampen am Marktplatz aufgestellt worden sind. Die Gemeinderatsmitglieder sollen sich die Lampen anschauen und melden, welche am besten gefällt. Die Lampen, die für den Marktplatz ausgesucht werden, sollen auch in der Schmiedgasse aufgestellt werden. Die verbleibenden Altstadtleuchten können Richtung Ruessbucht wieder verwendet werden. Die Musterleuchten am Marktplatz wurden nummeriert. Die Bevölkerung kann ebenso melden, welche am besten gefällt.

Bgm. Wandl teilt weiter mit, dass viele Kandelaberleuchten (eckiges verzinktes Modell) in den Siedlungsstraßen (Rastefeld und Peygarten) stark verrostet sind und eine Reparatur nicht mehr möglich oder sinnvoll ist. Es sollen daher 20 - 50 Stück neue Lampenköpfe mit LED-Technik angeschafft werden.

Bgm. Wandl schlägt vor, dass ein Lampentyp wie in der Sandackergasse verwendet werden könnte, dabei müssten aber die Steher verlängert werden. Oder es werden moderne LED-Lampenköpfe in Kandelaberform angekauft und auf den bestehenden Masten montiert.

Es liegt ein Kostenvoranschlag mit € 314,-- (CORA LED) bzw. € 369,-- (SUN LED) plus 20 % von der Fa. deco & lights vor.

Auch dafür sind Muster aufgestellt worden: Die Cora-LED ist beim Haus Hagel und eine ähnliche Leuchte wie in der Sandackergasse (A-DUE um € 250,-- pro Lampenkopf) ist beim Haus Rattei aufgestellt worden und können besichtigt werden.

Antrag:

Bgm. Wandl beantragt, dass der Vorgangsweise zugestimmt wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vorgangsweise und die Auswechslung der alten Lampenköpfe in den Siedlungsstraßen Rastefeld und Peygarten-Ottenstein aus. Es soll die Lampe CORA LED als Ersatz für die alten Kandelaberleuchten ausgeschrieben werden. Für die Entscheidung der Marktplatzleuchten sollen noch die Rückmeldungen abgewartet werden und danach die Ausschreibung durchgeführt werden.

6) Gemeindestraßen Betriebsgebiet und Schölller-Hagel; Auftragsvergaben Wasserversorgung (WVA BA08) und Abwasserentsorgung (ABA BA13)

Bgm. Wandl Gerhard bringt dem Gemeinderat den Prüfbericht über die Angebotsprüfung, erstellt vom Büro Dipl. Ing. Samek am 14.1.2013, betreffend die Herstellung Wasserversorgungs- (WVA BA08) und Abwasserentsorgungsleitungen (ABA BA13) zur Kenntnis.

Es sind folgende Angebote abgegeben worden:

Teerag Asdag AG: € 537.137,89 brutto

Leithäusl GesmbH: € 495.022,69

Swietelsky BaugesmbH: € 453.539,62

Strabag AG: € 437.729,52

Leyrer+Graf: € 471.381,08

Büro Dipl. Ing. Samek schlägt vor, dass der Auftrag an die Fa. Strabag AG, Rastefeld, um € 437.729,52 brutto erteilt werden soll.

Antrag:

Bgm. Wandl beantragt, dass der Auftrag gemäß Vergabevorschlag erteilt werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragsvergabe an die Fa. Strabag AG.

7) Verpachtung Grundstücke 345/1, 346, KG Rastefeld

Bgm. Wandl Gerhard schlägt vor, dass die neu erworbenen Grundstücke Nr. 345/1 und 346 im Bereich Brunnen 8, WVA Rastefeld, und GNR 178/1 und 172 beim Friedhof Rastefeld verpachtet werden sollen.

Bgm. Wandl hat mit Rauscher Thomas, Mottingeram 30, gesprochen. Rauscher Thomas würde für diese Flächen jährlich € 20,-- + € 10,-- pauschal als Pachtzahlung anbieten. Die Grundstücke beim Brunnen 8 sind in der Nutzung aufgrund der Schutzgebietsauflagen stark eingeschränkt.

Antrag:

Bgm. Wandl beantragt die Zustimmung.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Verpachtung an Rauscher Thomas um jährlich € 30,-- pauschal für die gesamten Flächen.

8) Photovoltaikanlagen auf Gemeindehäuser; Förderverträge

Bgm. Wandl Gerhard bringt dem Gemeinderat die Förderungsverträge zwischen dem Klima- und Energiefonds (vertreten durch die Kommunalkredit Public Consultin GmbH – kurz KPC genannt) und der Marktgemeinde Rastefeld zur Kenntnis.

Es handelt sich dabei um die Förderzusagen für die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf den Gemeindegebäuden „Gemeindeamt“ (geschätzte Investitionskosten € 19.759,--, maximale Förderung € 5.928,--), „Kindergarten“ (geschätzte Investitionskosten € 9.941,--, maximale Förderung € 2.982,--), „Gemeindearzt-haus Rastefeld 29“ (geschätzte Investitionskosten € 9.977,--, maximale Förderung € 2.993,--).

Diese Förderung erhalten wir aufgrund der Teilnahme bei der Klima- und Energiemodellregion.

Antrag:

Bgm. Wandl beantragt, dass die Förderverträge abgeschlossen werden soll. Welche Anlagen konkret umgesetzt werden wird separat beschlossen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mit 1 Stimmenthaltung (GR Rauscher Nadine), dass die Förderverträge abgeschlossen werden.

9) Bestellung Bildungsgemeinderat

Bgm. Wandl Gerhard bringt dem Gemeinderat das Schreiben von Landesrat Wilfing zur Kenntnis. Gemäß § 30a NÖ Gemeindeordnung sind Bildungsgemeinderäte zu bestellen.

Antrag:

Bgm. Wandl schlägt GR Gassner Andrea als Bildungsgemeinderat vor.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass GR Gassner Andrea zum Bildungsgemeinderat bestellt wird.

10) Bestellung Jugendgemeinderat

Bgm. Wandl Gerhard bringt dem Gemeinderat das Schreiben von Landesrat Wilfing zur Kenntnis. Gemäß § 30a NÖ Gemeindeordnung sind Jugendgemeinderäte zu bestellen.

Antrag:

Bgm. Wandl schlägt GR Hennebichler Markus als Jugendgemeinderat vor.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass GR Hennebichler Markus zum Jugendgemeinderat bestellt wird.

11) Bestellung Archivverantwortlicher

Bgm. Wandl Gerhard berichtet dem Gemeinderat, dass die Gemeinde gemäß § 16 NÖ Archivgesetz, LGBl. 5400-0, eine verantwortliche Person für das Kommunalarchivgut zu bestellen und dem NÖ Landesarchiv bekannt zu geben hat.

Antrag:

Bgm. Wandl schlägt als verantwortliche Person Amtsleiter Johann Müllner vor.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass Amtsleiter Johann Müllner zum Archivverantwortlichen bestellt wird.

12) Photovoltaikanlagen; Information über Bauanzeigepflicht

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass für die Errichtung von Photovoltaikanlagen zwar nur eine Bauanzeige gemäß NÖ Bauordnung zu erstatten ist. Allerdings sind mit der Bauanzeige entsprechende technische Unterlagen und Pläne vorzulegen, die doch einen gewissen Aufwand verursachen. Es werden gewisse Anforderungen hinsichtlich Sicherheit, Statik usw. gestellt. Es gibt eine entsprechende Empfehlung vom Amt der NÖ Landesregierung, welche vom Bürgermeister anzuwenden ist. Die Vorgangsweise soll in der gesamten Region Kampseen eingehalten werden.

Bgm. Wandl ersucht, dass die Bevölkerung bei Diskussionen auf diesen Umstand aufmerksam gemacht werden soll. Das Merkblatt wird an die Gemeinderäte per Email verteilt.

Der Gemeinderat nimmt den Bericht einstimmig zustimmend zur Kenntnis.

13) Arzthaus Rastefeld 29, Umbau Wohnung Tür 1

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass die Gemeindewohnung Rastefeld 29 Tür 1 (ehemals Dr. Rieger) adaptiert werden muss.

Es sollen die Heizleitungen und Wasserleitungen erneuert werden. Das bestehende Bad soll in das südwestliche Kinderzimmer verlegt werden. Der freiwerdende Raum kann als Schrankraum eingerichtet werden.

Bm. Gerhard Albert hat vorgeschlagen, dass die Leitungen im Dachboden verlegt werden soll. Damit erspart man sich größere Aufbrucharbeiten in der Wohnung. Gleichzeitig würde sich der Dachboden für den Einbau einer Wohnung anbieten.

Nach Diskussion stellt der Gemeinderat fest, dass der Einbau einer Wohnung in das Dachgeschoß sehr aufwendig ist und sich nicht rechnen würde.

Antrag:

Bgm. Wandl beantragt, dass der Außendienst mit der Sanierung der Wohnung in Eigenregie beginnen soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, dass mit der Sanierung der Wohnung begonnen wird.

14) FF Niedergrünbach; Ankauf Schmutzwasserpumpe – Förderung

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass die FF Niedergrünbach eine gebrauchte Unterwasserpumpe (Schmutzwasserpumpe) von der Fa. Rosenbauer um € 900,-- + 20 % erworben hat. Die Pumpe ist neuwertig. Die notwendige Halterung kostet € 100,--, d.h. in Summe kostet die Pumpe € 1.200,-- brutto. Eine neue Pumpe kostet € 1.600,-- + 20 %. Dafür bekäme man € 400,-- Landesförderung. Daher ist die gebrauchte Pumpe günstiger.

Die FF Niedergrünbach hat um finanzielle Unterstützung zum Ankauf der Pumpe ersucht.

Antrag:

Bgm. Wandler schlägt vor, dass die Gemeinde eine Förderung von 50 % vom Rechnungsbetrag (€ 600,--) gewähren soll. Als Bedingung soll vereinbart werden, dass die Gemeinde die Pumpe für Gemeindezwecke jederzeit kostenlos nutzen kann.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Förderung mit der Bedingung, dass die Gemeinde die Pumpe jederzeit kostenlos nutzen kann.

15) Jungbürgerfeier

Bgm. Wandler berichtet, dass in vielen Gemeinden eine Jungbürgerfeier organisiert wird und schlägt vor, dass auch Rastenfeld eine solche Feier machen soll.

Zur ersten Jungbürgerfeier sollen die Jahrgänge 1994, 1995 und 1996 eingeladen werden. Die Jahrgänge 1997 und 1998 sollen im Jahr 2014 eingeladen werden und danach sollen alle 2 Jahre Jungbürgerfeiern organisiert werden.

Die Jungbürger erhalten eine Urkunde und werden zu einem Essen (Hauptspeise, Nachspeise) eingeladen.

Erster Termin: Freitag, 15.2.2013, 19.00 Uhr, GH Huber, Rastenfeld

Programm:

Vortrag vom NÖ Jugendreferat und Vorstellung der Gemeinde durch Bürgermeister Gerhard Wandler.

Mit der Jungbürgerfeier können zukünftig die Einladungen zu Musterungessen entfallen.

An der Feier sollen der Gemeindevorstand und der Jugendgemeinderat teilnehmen.

Die Kosten der Feier werden vom Land NÖ gefördert.

Antrag:

Bgm. Wandler beantragt die Zustimmung zu den Jungbürgerfeiern in der beschriebenen Form.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Durchführung von Jungbürgerfeiern.

16) Bauplatz Nr. 175/13, KG Peygarten; Verkauf

Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

17) Heizzentrale Rastefeld 2 – Schule; Bericht

Bgm. Wandl Gerhard berichtet, dass alle Voraussetzungen für die Realisierung des Vorhabens „Heizzentrale Rastefeld 2 – Schule“ gegeben sind und daher die konkrete Umsetzung beschlossen werden soll.

Dazu wurde von Bm. Ing. Gerhard Albert, Lichtenau, ein Angebot über die Leistungen „Planung, Ausschreibung, Bauaufsicht und Koordination“ eingeholt. Bm. Albert bietet die Leistungen um netto € 6.100,-- als Pauschale an. Im Vorschlag sind € 15.000,-- für Planungskosten und € 6.000,-- für Beratungsleistungen (Agrar Plus, Dipl. Ing. Petschko) veranschlagt. Der Gemeindevorstand hat einstimmig beschlossen, dass Bm. Albert mit den Planungsleistungen beauftragt wird.

Antrag:

Bgm. Wandl beantragt, dass der Bericht zur Kenntnis genommen werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den Bericht einstimmig zur Kenntnis.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am28.03.2013.....
genehmigt - ~~abgeändert~~ nicht genehmigt.

Gerhard Wandl eh.

.....
Bürgermeister

J. Müllner eh.

.....
Schriftführer

.....
GR Ing. Traxler Klaus, ÖVP

.....
GR Rogner Herbert, SPÖ

.....
GR Ing. Himmel Heinz, LGR