



MARKTGEMEINDE RASTENFELD

3532 Rastendorf 30

Tel.: 02826/289, Fax: 02826/289-20

Email: gemeinde@rastendorf.at

Homepage: www.rastendorf.at

Lfd. Nr. 2010 01

GEMEINDERAT

VERHANDLUNGSSCHRIFT

über die Sitzung am

Montag, 8. März 2010,

im GEMEINDEAMT RASTENFELD

Beginn: **19.33 Uhr**

Ende: **20.05 Uhr**

Die Einladung erfolgte am

02.03.2010 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Pani Albert

Vzbgm. Wandl Gerhard

GGR Anthofer Leopold

GGR Lemp Johannes

GGR Röbl Christian

GGR Gassner Andrea

GR Binder Leopold

GR Radinger Gerhard

GR Rogner Herbert

GR Sinhuber Karl

GR Teuschl Sabine

GR Pfeiffer Josef

GR Rauscher Doris

GR Sinhuber Eva

GR Steininger Gerhard

GR Vrzal Leopold

Entschuldigt abwesend waren:

GGR Rauscher Gerhard

GR Neumeister Rudolf

GR Dastel Josef

Nicht entschuldigt abwesend waren:

Vorsitzender: Bgm. Albert Pani

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig.

TAGESORDNUNG

1) Feststellung der Beschlussfähigkeit

Bgm. Albert Pani stellt fest, dass der Gemeinderat beschlussfähig ist.

2) Genehmigung letztes Protokoll vom 02.12.2009

Bgm. Albert Pani stellt die Frage, ob Einwendungen gegen das Protokoll vom 02.12.2009 erhoben werden.

Nachdem keine schriftlichen Einwendungen gegen das Protokoll erhoben werden stellt Bgm. Pani fest, dass das Protokoll als genehmigt gilt.

3) Örtliches Raumordnungsprogramm; Änderung Teilbebauungsplan Brandäcker, KG Rastefeld

Bgm. Albert Pani berichtet:

Der Entwurf zur 2. Änderung des Teilbebauungsplanes „Brandäcker“ lag vom 28.12.2009 bis zum 08.02.2010 zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

Während der Auflage sind keine Stellungnahmen von Gemeindebürgern eingelangt.

Am 25.02.2010 fand eine technische Überprüfung des Entwurfes durch den Amtssachverständigen der NÖ Landesregierung DI Just statt.

Der Amtssachverständige regte in seinem Gutachten keine inhaltlichen Änderungen des Entwurfes an.

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat folgende Verordnung zur Kenntnis:

V E R O R D N U N G **„Teilbebauungsplan Brandäcker 2010“** **(KG Rastefeld)**

§ 1

Gemäß § 73 iVm § 72 NÖ Bauordnung 1996, LGBl 8200 wird der Teilbebauungsplan „Brandäcker“ in der KG Rastefeld abgeändert.

§ 2

Die Inhalte des Bebauungsplans werden so abgeändert, wie dies in der von der Aufhauser-Pinz OG, Feldgasse 1, 3130 Herzogenburg, GZ 09079B, verfassten Plandarstellung neu dargestellt ist. Diese Plandarstellung ist Bestandteil der Verordnung.

§ 3

Die Bebauungsbestimmungen der Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Rastefeld vom 22.11.1996 über die Erlassung eines Teilbebauungsplanes werden aufgehoben.

§ 4

Diese Verordnung tritt mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungfrist folgenden Tag in Kraft.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die Verordnung beschlossen werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Verordnung.

4) Örtliches Raumordnungsprogramm; Änderung Teilbebauungsplan Werksiedlung, KG Peygarten

Bgm. Albert Pani berichtet:

Der Entwurf zur 1. Änderung des Teilbebauungsplanes „Werksiedlung“ lag vom 28.12.2009 bis zum 08.02.2010 zur allgemeinen Einsichtnahme auf.

Während der Auflage sind keine Stellungnahmen von Gemeindebürgern eingelangt.

Am 25.02.2010 fand eine technische Überprüfung des Entwurfes durch den Amtssachverständigen der NÖ Landesregierung DI Just statt.

Der Amtssachverständige regte in seinem Gutachten 2 inhaltliche Änderungen des Entwurfes an.

Das Raumplanungsbüro empfiehlt diesen Änderungen nachzukommen. Die Änderungen sind in der vorliegenden Ergänzung zum Erläuterungsbericht beschrieben und begründet und in dem in der Sitzung vorliegenden Plan eingearbeitet.

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat folgende Verordnung zur Kenntnis:

V E R O R D N U N G **„Teilbebauungsplan Werksiedlung 2010“** **(KG Peygarten-Ottenstein)**

§ 1

Gemäß § 73 iVm § 72 NÖ Bauordnung 1996, LGBl 8200 wird der Teilbebauungsplan „Werksiedlung“ in der KG Peygarten-Ottenstein abgeändert.

§ 2

Die Inhalte des Bebauungsplans werden so abgeändert, wie dies in der von der Aufhauser-Pinz OG, Feldgasse 1, 3130 Herzogenburg, GZ 09084B, verfassten Plandarstellung neu dargestellt ist. Diese Plandarstellung ist Bestandteil der Verordnung.

§ 3

Die Bebauungsbestimmungen der Verordnung des Gemeinderates der Marktgemeinde Rastendorf vom 24.09.1993 über die Erlassung eines Teilbebauungsplanes werden aufgehoben.

§ 4

Diese Verordnung tritt mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungfrist folgenden Tag in Kraft.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die Verordnung beschlossen werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Verordnung.

5) Grundankauf, KG Rastendorf, Restflächen Grundstücke 1103 und 1113

Bgm. Albert Pani berichtet, dass die endgültige Flächenteilung für die neue Wohnsiedlung in Rastendorf vorliegt. Aufgrund der Teilung verbleibt eine Restfläche im Norden der Anlage im Ausmaß von 2.542 m² (Besitzer Siedl und Lipp). Die Genossenschaft möchte diese Restfläche nicht erwerben. Es liegen Optionsverträge mit den Eigentümern vor. Der Preis ist mit € 0,75 pro Quadratmeter festgelegt.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die Gemeinde die Restgrundstücke von Josef Siedl und Maria Lipp ankaufen soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Ankauf der Restgrundstücke.

6) Orgelrenovierung Pfarrkirche Niedergrünbach; Förderung

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat das Ansuchen für die Orgelrenovierung der Pfarrkirche Niedergrünbach zur Kenntnis (Kosten der Renovierung: € 4.269,56). Die Pfarrgemeinde wird noch eine Sammlung durchführen. Es ist zu erwarten, dass € 1.000,-- zur Finanzierung übrigbleiben. Die Marktgemeinde Lichtenau gibt einen Beitrag in Höhe von € 200,--.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass eine Förderung in Höhe von € 800,-- gewährt werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig eine Förderung in Höhe von € 800,--.

7) NÖ Straßenbauabteilung 7; Übernahme Busbahnhof

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat die Übernahmeerklärung für den Busbahnhof Rastendorf zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die Übernahmeerklärung unterfertigt werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich mit vier Stimmenthaltungen (Fraktion LGR und GR Rogner Herbert) die Unterfertigung der Übernahmeerklärung.

8) Ankauf KLF für die FF Sperkental und Marbach im Felde

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat das Ausschreibungsergebnis für die KLF Sperkental und Marbach im Felde zur Kenntnis. Die Fa. Rosenbauer ist Bestbieter.

Die Angebote lauten wie folgt:

KLF Sperkental: € 109.382,40

KLF Marbach im Felde: € 109.266,--

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die KLF bei der Fa. Rosenbauer gekauft werden sollen.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Auftragsvergabe.

9) Kommunalkredit; Fördervertrag WVA BA05

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat den Fördervertrag zwischen Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft vertreten durch KPC und der Marktgemeinde Rastendorf zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass dem Fördervertrag zugestimmt wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zum Fördervertrag.

10) Kommunalkredit; Fördervertrag WVA BA06

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat den Fördervertrag zwischen Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft vertreten durch KPC und der Marktgemeinde Rastefeld zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass dem Fördervertrag zugestimmt wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zum Fördervertrag.

11) Kommunalkredit; Fördervertrag WVA BA07

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat den Fördervertrag zwischen Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft vertreten durch KPC und der Marktgemeinde Rastefeld zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass dem Fördervertrag zugestimmt wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zum Fördervertrag.

12) Kommunalkredit; Fördervertrag ABA BA12

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat den Fördervertrag zwischen Bundesministerium für Land- und Forstwirtschaft, Umwelt und Wasserwirtschaft vertreten durch KPC und der Marktgemeinde Rastefeld zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass dem Fördervertrag zugestimmt wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zum Fördervertrag.

13) NÖ Wasserwirtschaftsfonds; Zusicherung Förderung WVA BA05

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung beschlossen wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung.

14) NÖ Wasserwirtschaftsfonds; Zusicherung Förderung WVA BA06

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung beschlossen wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung.

15) NÖ Wasserwirtschaftsfonds; Zusicherung Förderung WVA BA07

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung beschlossen wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung.

16) NÖ Wasserwirtschaftsfonds; Zusicherung Förderung ABA BA12

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat die Zusicherung des NÖ Wasserwirtschaftsfonds zur Kenntnis.

Antrag:

Bgm. Albert Pani beantragt, dass die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung beschlossen wird.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die vorbehaltlose Annahme der Zusicherung.

17) Gebarungsprüfung vom 02.03.2010

GR Leopold Vrzal bringt dem Gemeinderat das Ergebnis der Gebarungsprüfung zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt das Ergebnis der Gebarungsprüfung einstimmig zur Kenntnis.

18) Rechnungsabschluss 2009

Bgm. Albert Pani bringt dem Gemeinderat den Rechnungsabschluss 2009 zur Kenntnis.

Der Rechnungsabschluss hat zwei Wochen zur öffentlichen Einsicht aufgelegt. Es wurden keine Stellungnahmen eingebracht.

Im ordentlichen Haushalt betragen die Mehreinnahmen € 209.209,11. Im außerordentlichen Haushalt betragen die Mehreinnahmen € 216.970,49.

Auf den Zahlungswegen war zum 31.12.2009 ein Guthaben von € 419.345,85 vorhanden.

Die Gesamtschulden betragen per 31.12.08 € 7.135.274,69 und per 31.12.09 € 7.745.259,38. Davon entfallen € 6.788.346,91 auf Wasser, Abwasser und Geschäftsgebäude.

Nach der Diskussion stellt Bgm. Pani folgenden Antrag:
Bgm. Albert Pani beantragt, dass der Rechnungsabschluss 2009 in der vorliegenden Form beschlossen werden soll.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich mit 4 Stimmenthaltungen (Fraktion LGR und GR Rogner Herbert) den Rechnungsabschluss 2009.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 7.5.2010
genehmigt - ~~abgeändert~~ - ~~nicht genehmigt~~.

Albert Pani eh.

.....
Bürgermeister

J. Müllner eh.

.....
Schriftführer

Steininger Gerhard eh.

.....
Steininger Gerhard, ÖVP

.....
GR Vrzal Leopold, LGR

Rogner Herbert eh.

.....
GR Rogner Herbert, SPÖ